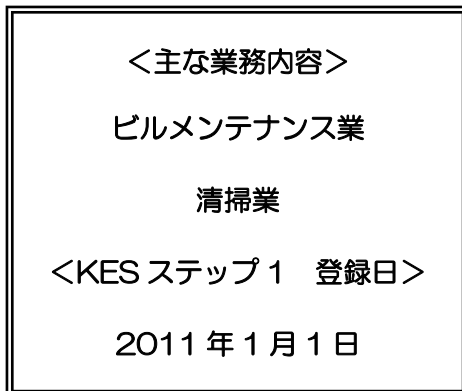


株式会社大口ビルサービス



伊佐市にある曾木の滝



環境管理責任者の徳重常務取締役

今回お邪魔したのは、鹿児島県伊佐市にある株式会社大口ビルサービスです。

鹿児島県内ビルメンテナンス業では、唯一のKES登録事業所です。KESステップ1システムを活用して、環境配慮の新たな取組みを推進されています。

きっかけ

ビルメンテナンス・清掃業の仕事は、環境配慮事業そのものであるという意識がある中で、ビルメンテナンス協会が合同の環境経営取組みがスタートし、身の丈に合うKESに取組まれたとのことでした。

KESステップ1は、運用に手間がかからず、実行に力を注ぎやすく、今では社員が自主的に清掃方法等を提案し、新たな取組が広がり社内の活性化にもつながっていると、笑顔で喜びの声を聞かせてもらいました。

環境負荷の削減

事務所では、空調や照明の効率を考えて事務所レイアウトを見直され、今後は局所空調も考えたいとのことでした。レイアウト変更の結果、空いた空間にはテーブルとパソコンが置かれ、社員の学習室にされていました。

蛍光灯は他で交換した古いものを再利用、またトイレ電球や倉庫照明にはLEDを採用しています。また冷暖房空気の対流のために、ダイソンのおしゃれな送風機を導入し、



LED 導入



送風機

エアコンは電源系統にして、使用しない時は待機電力を0にするため、ブレーカーを落としていました。車は、低燃費車に4台切替えられたとのことです。

環境配慮事業の推進

清掃作業では、剥離剤や洗剤など化学物質を多く使います。化学物質を削減するために、洗浄力のあるアルカリイオン水での清掃を試み、最近ではほとんどの清掃作業をアルカリイオン水に切替え、アルカリ度の高い剥離剤廃液も半減しているとのことでした。

その結果、床が滑りにくい、臭わない、アレルギーの人にもやさしいと、いろんな効果が現れているようです。

また、清掃作業の省エネのために、従来の5分の1の省エネである床磨き機も導入されていました。

最近では、社員の提案でトイレにバイオ洗剤を使用するようにしており、尿石がつきにくく、清掃周期も延ばせるとのことです。



アルカリイオン水
製造装置



省エネ床磨き機



電子教育

環境活動を通じて

環境活動に取組み、社員の環境意識の高まりとともに、いろんなアイデアが提案されるようになり、職場もすっきりとし、新しい事業活動が展開されています。

社員教育にも熱心で、新たにできた研修室のパソコンを使って清掃業務、安全・品質・環境等について定期的に学習されています。

環境分野では、KESの目標・計画・施策・化学物質のMSDS・廃棄物管理などを学習されるとともに、TGALのメルマガや環境テレビ番組も環境コーナーに掲示され、希望者にはコピーを渡し、家族団らんで見ることをオススメしているとのことでした。



環境掲示板

今後は、環境管理責任者を女性リーダーにバトンタッチして、さらなる活性化を目指されていました。また、新たな環境配慮事業の目標をKESシステムで設定・管理し、事業発展につなげていきたいとのことでした。更なるご活躍と成長を期待しています。

貴重なお時間に取材へのご協力いただき、本当にありがとうございました。